

**ALLEGATO A.1 modello di dichiarazione persone fisiche**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'ACQUISTO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE GIÀ DENOMINATO "COLONIA MONTEPIANO" LOC. MONTEPIANO – VERNIO (PO) DI PROPRIETÀ DELLA FONDAZIONE TEATRO DEL MAGGIO MUSICALE FIORENTINO**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a  
a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

manifesta il suo interesse all'acquisto della piena proprietà dell'intero complesso già denominato "Colonia Montepiano", descritto nell'avviso di manifestazione di interesse e pertanto chiede l'ammissione alla procedura sopra indicata; a tal fine consapevole delle responsabilità civili e penali in caso di dichiarazioni mendaci (ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000)

**DICHIARA**

- 1) **di non trovarsi nelle condizioni previste quali cause di esclusione** dalla partecipazione alle gare dagli art. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023, né in divieti di contrattare con la Pubblica Amministrazione, né nei divieti speciali di comprare di cui all'articolo 1471 c.c.;
- 2) **di trovarsi nel pieno e libero** godimento dei diritti civili
- 3) **di aver preso piena visione dell'immobile** oggetto della vendita, sia internamente che esternamente, e di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo e non a misura/ **di non essere stato interessato ad effettuare il sopralluogo**, ma di accettare l'immobile oggetto della vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo e non a misura;
- 4) **di aver tenuto conto** di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del prezzo offerto, e di giudicare tale prezzo equo.;
- 5) **di aver preso visione e di accettare integralmente il contenuto del bando di vendita**, le modalità di presentazione dell'offerta, nonché tutte le condizioni in esso previste.
- 6) **di essere in possesso della piena capacità giuridica e di agire**;
- 7) **di non trovarsi in stato di fallimento, concordato preventivo, liquidazione o altra procedura concorsuale** e che nei propri confronti non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 8) **che l'offerta economica è seria, concreta e vincolante**, per un periodo non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione;
- 9) **di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, alla stipula dell'atto pubblico di compravendita** secondo le indicazioni fornite dalla Fondazione.
- 10) **di essere a conoscenza che tutte le spese notarili, fiscali e accessorie relative alla compravendita saranno a proprio esclusivo carico**.
- 11) **di accettare che la Fondazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione o di annullare la procedura**, senza che ciò dia diritto a risarcimenti o indennizzi.
- 12) *[Solo qualora il soggetto dichiarante presenti offerta unitamente ad altri soggetti:]* di presentare offerta unitamente al seguente soggetto: \_\_\_\_\_ e di voler procedere all'acquisto per una quota di comproprietà pari a: \_\_\_\_\_.

Luogo e data

IL DICHIARANTE

[firma leggibile e per esteso] \_\_\_\_\_

*(Segue allegazione – a pena di esclusione - di una copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi degli articoli 47 e 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445.)*